

# **Umbau des ehemaligen Kiosk am ZOB in der Gemeinde Burg (Dithm.)**

## **Kreis Dithmarschen, Schleswig-Holstein**

### **Information gemäß § 20 Absatz 4 VOB/A 2019**

#### **über eine beabsichtigte Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb**

#### **Auftraggeber:**

Gemeinde Burg  
Der Bürgermeister  
Holzmarkt 7  
25712 Burg (Dithmarschen)  
Telefon: +49 (0)4825 / 9305 - 0  
Telefax: +49 (0)4825 / 9305 - 40  
E-Mail: [amt@burg-st-michaelisdonn.de](mailto:amt@burg-st-michaelisdonn.de)

#### **Auftragsgegenstände:**

Abbruch-, Maurer-, Estrich- und Fliesenarbeiten  
Tischlerarbeiten

#### **Ort der Ausführung:**

25712 Burg (Dithm.)

#### **Art und voraussichtlicher Umfang der Leistungen:**

Bei der Maßnahme handelt es sich um den Umbau des ehemaligen Kioskes/ZOB-Gebäudes in der Gemeinde Burg (Dithm.). Die Räumlichkeiten sollen zu Arbeitsplätzen für eine zeitlich befristete Zurverfügungstellung (Coworking Space) umgebaut werden. Es entstehen dabei 2 Arbeitsplätze mit Infrastruktur (Netzwerk, Drucker, Scanner, Telefon, Fax, usw.), die flexibel genutzt werden können. Die Umbaumaßnahmen umfassen im wesentlichen Rohbauarbeiten und Tischlerarbeiten.

#### **Abbruch-, Maurer-, Estrich- und Fliesenarbeiten:**

Die Arbeiten des Rohbaugewerkes enthalten Abbruch-; Maurer-; Estrich-; und Fliesenarbeiten. Diese bestehen im Wesentlichen aus dem Rückbau von Holzvertäfelungen an Wand- und Deckenflächen, dem Abbruch von Wand- und Bodenfliesen sowie dem Aufnehmen von Pflastersteinen. Der unter der Pfosten- und Riegelfassade befindliche Sockel wird ebenfalls abgebrochen. Ein neues Fundament mit gedämmter Sohlplatte soll erstellt werden. Die neue Fensterfront mit einflügliger Eingangstür erhält eine neue Fensterbrüstung in Mauerwerksbauweise. Nach Verlegung der Elektroinstallation werden die Wandflächen geputzt und durch den Maler beschichtet. Alle Räume erhalten einen neuen Estrich und werden mit Fliesen bzw. PVC belegt.

#### **Tischlerarbeiten:**

Die Arbeiten bestehen im Wesentlichen aus dem Rückbau der Pfosten- und Riegelfassade mit doppelflügeliger Tür. Nach der Erstellung des Brüstungsmauerwerkes wird eine neue Fensterfront aus Kunststofffenstern und einer 1-flügligen Alu-Tür montiert. Der obere Raumabschluss erhält eine Akustikdecke.

#### **Voraussichtlicher Zeitraum der Ausführung:**

Ab März 2022 bis spätestens Dez. 2022