

Übersichtskarte

DTK5 © LVermGeo SH (www.LVermGeosh.Schleswig-Holstein.de)



Stand: 18.03.2021

DTK 5, Maßstab 1 : 5.000

Vorentwurf zur Satzung der Gemeinde Burg über den Bebauungsplan 29

für das Gebiet

„des Waldkindergartens in der Waldstraße 139“

Dithmarsenpark 50
25767 Albersdorf
Tel. 04835 - 97 838 00
Fax 04835 - 97 838 02

Planungsbüro
Philipp



Gemeinde Burg

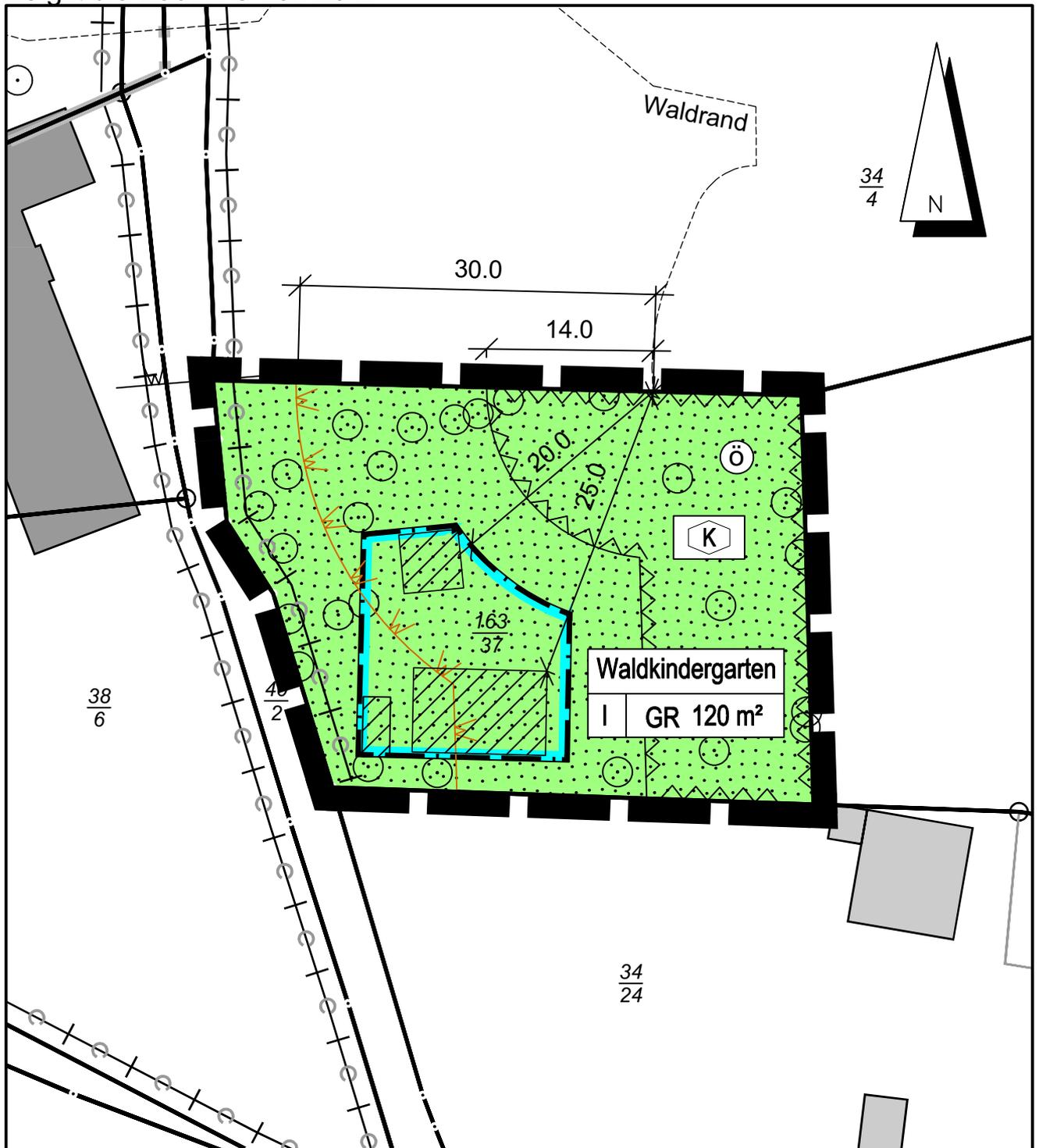
Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 29

für das Gebiet „des Waldkindergartens in der Waldstraße 139“

Planzeichnung (Teil A)

Es gilt die BauNVO von 2017

Maßstab 1 : 500



Stand: 18.03.2021

Dithmarsenpark 50
25767 Albersdorf
Tel. 04835 - 97 838 00
Fax 04835 - 97 838 02

Planungsbüro
Philipp



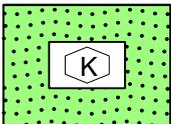
Gemeinde Burg

Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 29

für das Gebiet „des Waldkindergartens in der Waldstraße 139“

Zeichenerklärung

Festsetzungen

| Planzeichen | Erläuterungen | Rechtsgrundlage | |
|---|---|---------------------------|-----------------|
| GR 120 m² | Grundfläche, hier maximal 120 m ² | § 9 (1) Nr. 1 § 16 (2) | BauGB BauNVO |
| I | Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß, hier maximal 1 | § 9 (1) Nr. 1 § 16 (2) | BauGB BauNVO |
|  | Baugrenze | § 9 (1) Nr. 2 § 23 (3) | BauGB BauNVO |
|  | Umgrenzung der Flächen, die von Bebauung freizuhalten sind | § 9 (1) Nr. 10 | BauGB |
|  | öffentliche Grünfläche -Waldkindergarten- | § 9 (1) Nr. 15 | BauGB |
|  | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches | § 9 (7) | BauGB |

Darstellungen ohne Normcharakter



Baum eingemessen



Gebäude des Waldkindergartens

Stand: 18.03.2021

Dithmarsenpark 50
25767 Albersdorf
Tel. 04835 - 97 838 00
Fax 04835 - 97 838 02

Planungsbüro
Philipp

