















Gemeinde Dingen

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 8 "Biogas und Tierhaltung Friedrichshöfer Straße 6"

-  Geltungsbereich
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 8
"Biogas und Tierhaltung Friedrichshöfer Str. 6"
-  Betriebsgelände / landwirtschaftliche Flächen
-  Erschließung / Bestandanlagen und genehmigte Anlagen
-  Erschließung / Plan
-  Baubestand und genehmigte Anlagen
-  Geplante Gebäude und bauliche Nebenanlagen
-  Anlagen zur schadlosen Beseitigung von Oberflächenwasser
-  Flächen zur Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern
-  Flächen mit Bindungen für Anpflanzungen und für den Erhalt von Bäumen und Sträuchern
-  Löschwasserbrunnen
-  Erschließung
-  Bemaßung



Lfd. - Nr.	Anlagenbezeichnung	Grundfläche in m ²
Biogasanlage		
1	Vorgrube (5,0 m x 5,0 m x PI)	78,54
2	Feststoffzufuhr (10,0 m x 4,0 m)	40,00
3	Fermenter, Technikraum und sonstige Nebenanlagen (11,5 m x 11,5 m x PI + 37,5 m ²)	452,98
4	Gärrestbehälter (Nachgärer) (15,0 m x 15,0 m x PI)	706,86
5	Blockheizkraftwerk BHKW 1 (8,9 m x 3,0 m)	26,70
6	Blockheizkraftwerk BHKW 2 (12,19 m x 3,0 m)	36,57
7	Trafo 1 und 2 (2,8 m x 2,3 m + 2,5 m x 2,5 m)	12,69
8	Notgasfackel (1,5 m x 1,5 m)	2,25
9	Gärstofflagerplatte 1 (50,0 m x 22,0 m)	1.100,00
10	Gärstofflagerplatte 2 (50,0 m x 22,0 m)	1.100,00
11	Gärstofflagerplatte 3 (40,0 m x 12,0 m)	480,00
12	Nachgärer (15,0 m x 15,0 m x PI)	706,86
Landwirtschaftlicher Betrieb mit Hähnchenmast		
13	Schuppen	84,00
14	Maschinen- und Lagerhalle	760,00
15	Halle	562,00
16	Halle (20,0 m x 16,0 m)	320,00
17	Betriebsleiterwohnung	211,00
18	Fahrzeugremise (80,0 x 20,0 m)	1.600,00
19	Hähnchenmaststall 1 mit Technikraum (85,63 m x 20,63 m + 8,0 m x 4,0 m)	1.798,55
20	Futtersilos	41,00
21	Gastank (10,0 m x 2,5 m)	25,00
22	Gekühlte Kadaverbox (3,8 m x 1,8 m)	6,84
23	Hähnchenmaststall 2 mit Technikraum (95,73 m x 21,73 m + 10,12 m x 4,0 m)	2.120,69
24	Futtersilos (14,6 m x 4,6 m)	67,16
25	Hähnchenmaststall 3 mit Technikraum (90,73 x 21,73 m + 10,12 x 4,0 m)	2.012,04
26	Futtersilos (14,6 m x 4,6 m)	67,16
Verkehrsflächen und Erschließung		
27	Erschließung Hofflächen und Hähnchenmaststalls 1	2.226,00
28	Erschließung Biogasanlage	2.015,00
30	Erschließung Wohnhaus und Nebengebäude	712,00
29	Erschließung Hähnchenmaststalls 2 (gem. CAD-Berechnung)	901,00
36	Erschließung Fahrzeugremise (digital ermittelt)	954,00
Flächenentwässerung		
31	Retentionsbecken Niederschlagswasser	778,00
32	Sickerbecken	558,00
33	Sickermulde	81,00
37	Sickermulde Dachflächen Fahrzeugremise (80,0 m x 2,0 m)	160,00
38	Sickermulde Verkehrsfläche Fahrzeugremise (63,0 m x 1,3 m)	81,90
Löschwasser		
34	Brunnen 1	7,07
35	Brunnen 2	7,07
Summe bestehende und kürzlich genehmigte Gebäude und Anlagen:		17.317,97
Summe geplante Gebäude und Anlagen:		5.581,96
Summe nicht näher spezifizierte Nebenanlagen		800,07
Summe insgesamt:		23.700,00

Stand: Eneute Öffentliche Auslegung (gem. § 3 Abs. 2 BauGB); Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (gem. § 4 Abs. 2 BauGB) in Verbindung mit § 4a Abs. 3.

Ingenieurbüro Prof. Dr. Oldenburg
 Immissionsprognosen ◦ Umweltverträglichkeitsstudien ◦ Landschaftsplanung
 Beratung und Planung in Lüftungstechnik und Abluftreinigung
 Osterende 68, 21734 Oederquart
 Tel.: 04779 92500 0
 Fax.: 04779 9250029
 www.ing-oldenburg.de