

## Anlage I

**B e g r ü n d u n g**  
zu der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der  
Gemeinde Dingen

\*\*\*\*\*

**1) Entwicklung des Planes**

Die Änderung des B.-Planes Nr. 1 der Gemeinde Dingen wurde erforderlich, da die zurückliegenden Grundstücke entgegen den ursprünglichen Ansichten der Eigentümer und der Gemeinde jetzt bebaut werden sollen. Die Notwendigkeit ergibt sich für die Gemeinde Dingen vor allem aus der starken Nachfrage nach Bauplätzen.

**2) Maßnahmen für die Ordnung des Grund und Bodens**

Besondere Maßnahmen für die Ordnung des Grund und Bodens werden nicht erforderlich, da der Gemeinde das für den Ausbau der Straße und der Parkplätze erforderliche Gelände überlassen wird.

**3) Kosten**

Die der Gemeinde aus diesen Maßnahmen entstehenden Kosten belaufen sich auf ca. 4000.-- DM.

**4) Versorgung des Gebietes**

Die Wasserversorgung erfolgt durch den Wasserbeschaffungsverband Süderdithmarschen in Meldorf. Feuerlöscheinrichtungen werden mit dem Ausbau des Netzes vorgesehen.

Die Stromversorgung erfolgt durch die Schleswig-Holsteinische Stromversorgungs AG.

**5) Entsorgung**

Die Abwasserbeseitigung erfolgt durch die Sammelkläranlage des Bebauungsplangebietes Nr. 1. Der Kläranlage ist ein vollbiologischer Teil aufzusetzen.