

Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses der Gemeinde Burg (Dithm.)
am Dienstag, 28.05.2019, um 19:00 Uhr

Raum, Ort: Sitzungssaal Amtsverwaltung, Holzmarkt 7, 25712 Burg (Dithm.)

Anwesenheit

Anwesende:

Ausschussmitglieder

Ausschussvorsitzende/r Michael Kanzmeier
stv. Ausschussvorsitzende/r Rolf Ladwig
Bürgerliches Ausschussmitglied Michaela Biermann
Ausschussmitglied Harald Bolling
Ausschussmitglied Dieter Frisch
Bürgerliches Ausschussmitglied Ralf Kraemer
Bürgerliches Ausschussmitglied Michael Pankow

weitere Anwesende

Gemeindevertreter/-in Boie Lorenz
Gemeindevertreter/-in Elke Goehlke-Kollhorst
Gemeindevertreter/-in Daniela Niebuhr
Gemeindevertreter/-in Rainer Tiré

Verwaltung

Protokollführer/-in Jörn Thölert

Gäste

Bernd Epler Leiter Bauhof
Thomas Kusch Wehrführer
Andreas Wököck Stellv. Bauhofvorarbeiter

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Vorlage der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 18.02.2019
- 3 Beschlusskontrolle
- 4 Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen
- 5 Feuerwehrangelegenheiten
- 6 Bauhofangelegenheiten
- 7 Straßenbau- und Straßenverkehrsangelegenheiten
- 7.1 Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung "Buchholzer Str." - Antrag der SPD
- 7.2 Gehwegsanierung Holzmarkt
hier: Zustimmung Auftragsvergabe

- 8 Mitteilungen
- 9 Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil:

- 10 Grundstücksangelegenheiten

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1 . Einwohnerfragestunde

Der Ausschussvorsitzende Michael Kanzmeier eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung ist form- und fristgerecht ergangen. Auf Antrag des Ausschussvorsitzenden wird ohne weitere Beratung in öffentlicher Sitzung einstimmig beschlossen, die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt 10 „Grundstücksangelegenheiten“ zu erweitern. Desweiteren wird ohne weitere Beratung auf Antrag des Ausschussvorsitzenden beschlossen, den Tagesordnungspunkt 10 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln, da berechtigte Interessen einzelner bzw. überwiegende Belange des öffentlichen Wohls dies erfordern. Die Sitzung ist ansonsten öffentlich.

Ein Einwohner stellt nach seiner Einschätzung die aktuelle Verkehrssituation in der Buchholzer Straße vor. Dabei geht er insbesondere auf die Parkplatzsituation ein. Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

2 . Vorlage der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 18.02.2019

Auf Anregung der Gemeindevertreterin Elke Goehlke-Kollhorst ist die Niederschrift der Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 18.02.2019 zum TOP 15 "Marktangelegenheiten" hinsichtlich Ihrer ausführlichen Darstellung zum Sachverhalt zu ergänzen. Die Ausschussmitglieder stimmen der Änderung einstimmig zu.

3 . Beschlusskontrolle

Es liegt nichts vor.

4 . Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen

In der letzten Sitzung des Bau- und Werkausschusses der Gemeinde Burg am 18.02.2019 wurden keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil gefasst.

5 . Feuerwehrangelegenheiten

Ausschussvorsitzender Michael Kanzmeier bedankt sich für die ausführliche Darstellung der Einsatz- und Ausstattungssituation der Pflichtfeuerwehr der Gemeinde Burg (Dithm.) im Rahmen des Infoabends am 25.04.2019. Im Nachgang des Infoabends fasst der Ausschussvorsitzende Michael Kanzmeier die anberaumten Maßnahmen zusammen:

- Einrichten eines dritten Waschplatzes im Maskenraum,
- Aufbereitung des Vorplatzes des Feuerwehrgerätehauses durch den Bauhof,
- Beschaffung von Umkleidekabinen für die Feuerwehrkameraden bei Einsätzen.

Wehrführer Thomas Kusch berichtet kurz über die Einsatzlage und stellt die Planungsgruppe Feuerwehr vor. Um den Ergebnissen der Planungsgruppe Feuerwehr nicht vorweg zu greifen, wird die Beschaffung der Umkleidekabinen zurückgestellt.

Ausschussvorsitzender Michael Kanzmeier schlägt vor, eine Arbeitsgruppe „Zukunft Feuerwehr“ zu gründen. Gemeindevertreter Rolf Ladwig übernimmt die Leitung dieser Arbeitsgruppe. Regelmäßige Berichterstattung in den Gremien wird angestrebt. Die Bekanntgabe der einzelnen Mitglieder ist in der nächsten Sitzung des Bau- und Werkausschusses geplant. Dabei werden auch die Arbeitsschwerpunkte vom Arbeitsgruppenleiter dargestellt.

Wehrführer Thomas Kusch berichtet außerdem, dass auf Anraten der Verwaltung aktuell der Bedarfsplan der Feuerwehr fortgeschrieben wird.

6 . Bauhofangelegenheiten

Bauhofvorarbeiter Bernd Epler berichtet von abgeschlossenen Arbeitsaufträgen, wie z.B. die Fertigstellung der Anpflanzungen und der Zufahrt zum neuen Baugebiet „Amtskoppel“. Des Weiteren weist er darauf hin, dass die vollständige Ausrüstung und die Baumaterialien komplett im neuen Bauhof in der Erwin-Behn-Straße untergebracht sind. In der Haushaltsplanung 2019 ist die Beschaffung eines Mulchgerätes (Schlegelmäher) vorgesehen.

Ausschussvorsitzender Michael Kanzmeier stellt die drei Angebote der einzelnen Mulchgeräte kurz vor:

- Firma Baasch 6.527,15 € brutto,
- Firma Adler 7.500,00 € brutto,
- Firma Busch-Poggensee 7.150,00 € brutto.

Nach Prüfung der Angebote durch die Verwaltung wird das Angebot der Firma Baasch als das Wirtschaftlichste empfohlen. Bauhofvorarbeiter Bernd Epler gibt zu bedenken, dass bei einer eventuellen Reparatur des Gerätes Fahrtkosten entstehen würden, wenn man sich für ein Angebot einer auswärtigen Firma entscheiden würde.

Beschluss:

Der Bau- und Werkausschuss beschließt einstimmig die Anschaffung des Mulchgerätes (Maschio Giraffa 185 SE) laut Angebot der Firma Adler über 7.500,00 € brutto.

7 . Straßenbau- und Straßenverkehrsangelegenheiten

Vorab berichtet Ausschussmitglied Harald Bolling kurz über die verschiedenen Baumaßnahmen im Gemeindegebiet, wie die Sanierung der Lindenstraße und die WUV-Maßnahme Unterm Kleve und Hafestraße. Ausschussvorsitzender Michael Kanzmeier weist auf die frühzeitige Absperrung des Marktplatzes am Donnerstagabend für den Wochenmarkt durch die Bauhofmitarbeiter hin. Dies erleichtert die Organisation des Wochenmarktes erheblich. Als weiteres werden die zukünftigen Standorte der jeweiligen Verkehrsspiegel diskutiert. In der Haushaltsplanung ist das Budget für die Anschaffung von 5 Verkehrsspiegeln vorgesehen. Die Standorte werden nach einer kurzen Diskussion festgelegt:

- Beim Hamberg (einmal)
- Norderende (zweimal)
- Am Kampslieith (einmal)

Weitere Standorte werden im Rahmen der nächsten Verkehrsschau festgelegt.

7.1 . Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung "Buchholzer Str." - Antrag der SPD

Ausschussvorsitzender Michael Kanzmeier erläutert kurz den Antrag der SPD-Fraktion zur Umwandlung des Verkehrszeichens 283 in 286 (absolutes Halteverbot in eingeschränktes Halteverbot) in der Buchholzer Straße, Höhe der alten Grundschule, Richtung Ortsmitte. Den Ausschussmitgliedern liegt eine Kartendarstellung mit den jeweiligen Parkbuchten als Sitzungsvorlage vor. Stellvertretender Ausschussvorsitzender Rolf Ladwig erläutert ausführlich die Beweggründe zum Antrag der SPD zur Verkehrsberuhigung der Buchholzer Straße.

Nach ausführlicher Diskussion wird vom Ausschussvorsitzenden Michael Kanzmeier ein Begehungstermin vor Ort vorgeschlagen. Als Termin einigt man sich auf den 13.06.2019 um 17:00 Uhr.

7.2 . Gehwegsanierung Holzmarkt hier: Zustimmung Auftragsvergabe

Den Ausschussmitgliedern liegt eine umfangreiche Beschlussvorlage zu dem Tagesordnungspunkt vor. Ausschussvorsitzender Michael Kanzmeier erläutert die einzelnen vorliegenden Angebote zur Gehwegsanierung am Holzmarkt ausführlich.

Beschluss:

Der Bau- und Werkausschuss der Gemeinde Burg (Dithm.) beschließt einstimmig die Firma Puhlmann mit der Gehwegsanierung am Holzmarkt zu beauftragen. Hierbei ist durch die Verwaltung sicherzustellen, dass die alten Steine von der Firma Puhlmann palettiert werden, um einen sicheren Transport zum Bauhof zu gewährleisten.

8 . Mitteilungen

Im Rahmen des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 24 „Alter Bauhof“ für das Gebiet „östlich der Bahnhofstraße (L140), südlich der Grundstücke Bahnhofstraße Nr. 43 und Birkenallee Nr. 9 sowie nördlich des Grundstückes Bahnhofstraße Nr. 35“ liegt den Ausschussmitgliedern eine Übersicht der Stellungnahmen, der Entwurf zur Satzung der Gemeinde Burg über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 24 „Alter Bauhof“, ein Lageplan und eine Übersicht zur 19. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Gemeinde Burg, Buchholz, Kuden durch Berichtigung vor.

In diesem Zusammenhang weist bürgerliches Mitglied Ralf Kraemer darauf hin, dass im Rahmen dieser Baumaßnahme auch die Schulwegsicherung (Ampelanlage) sichergestellt werden muss. Ausschussmitglied Harald Bolling verweist auf die anstehende Verkehrsschau mit dem Kreis Dithmarschen – Straßenverkehrsbehörde. Zur Auswertung der Verkehrsdaten in diesem Bereich werden Messgeräte zum Einsatz kommen.

Nach kurzer Erläuterung des Ausschussvorsitzenden Michael Kanzmeier nimmt der Bau- und Werkausschuss der Gemeinde Burg (Dithm.) die Abwägungs- und ausgelegten Entwurfsunterlagen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 24 „Alter Bauhof“ zur Kenntnis.

Ausschussvorsitzender Michael Kanzmeier stellt die Tischvorlage (Auszug aus der Fachdatenkarte zum Grundstück Waldstraße 143 in Burg) kurz vor. Hierbei handelt es sich um eine Erweiterung eines vorhandenen Gebäudes auf dem selbigen Grundstück. Der vorhabenbezogene B-Plan wird durch den Grundstückseigentümer aufgestellt. Die Rahmenbedingungen werden durch einen städtebaulichen Vertrag geregelt.

Die geplante Baumaßnahme mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen B-Plans zum Grundstück „Waldstraße 143 in Burg“ wird zur Kenntnis genommen.

Bürgermeisterin Daniela Niebuhr weist auf ein Informationsschreiben zur Auftragsabwicklung des Bauvorhabens Bäckerstraße in Burg von der beauftragten Firma Schultz hin. Die Sanierungsarbeiten verzögern sich aufgrund von hoher Auslastung im Baubereich. Die Firma Schultz sichert zu, die Sanierung bis Ende des Jahres umgesetzt zu haben.

Der Verwaltung liegt der erste Quartalsbericht 2019 zur Überwachung des ruhenden Straßenverkehrs vor. Die ermittelten Daten werden dem Bau- und Werkausschuss bekanntgegeben.

Ausschussmitglied Harald Bolling berichtet von der letzten Gesellschafterversammlung der ABuG. Bürgermeisterin Daniela Niebuhr wurde in das Gremium als Geschäftsführerin gewählt. Desweiteren stellt er kurz die erledigten Maßnahmen im Rahmen der Erschließung des Baugebietes „Amtskoppel“ vor.

Die Stadtwerke Neumünster vermarkten noch bis Ende August 2019 die Glasfaserbreitbandanschlüsse im Gemeindegebiet Burg, so berichtet Ausschussmitglied Harald Bolling.

9. Verschiedenes

Ausschussvorsitzender Michael Kanzmeier berichtet von einer Kooperation des Diakonischen Werkes zur Versorgung von E-Ladesäulen in Bedarfsgebieten. Nach reger Diskussion unter den Ausschussmitgliedern wird die Übereinkunft geschlossen erstmal die weitere Bedarfsentwicklung abzuwarten.

Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

Vorsitz

Protokollführung